

CYC Ingeniería Civil

Representante legal:

Ing. Jorge Alfonso Valdez Aguilar

RFC: VAAJ991117EV3

Correo: cyc.baja1@gmail.com

Cel: 664 760 86 59

Ubicación: Tijuana, Baja California.

Certificaciones y Registros:

- **REPSE:** AR113422/2023
- **SIDURT:** PC-BC-TIJ-T-24-4489
- **DOIUM:** DOIUM-0075/2025
- **Registro patronal IMSS:**
Z3155443107

Perfil Empresarial

CYC Ingeniería Civil es una empresa tijuanense con más de 10 años de experiencia en la ejecución de **obra civil, urbanización, infraestructura hidráulica y edificación comercial**, destacando por su capacidad técnica, cumplimiento y calidad en proyectos tanto **públicos como privados** en Baja California.

A lo largo de nuestra trayectoria hemos colaborado con **Honor Desarrollos (Inmobiliaria FJ REMAX), Ayuntamiento de Tijuana, CESPT, ARA, RUBA, CYD, DISICO, Precon Construcciones, MITEK INTERNACIONAL, UR Obras y Servicios, Mecalux y otras empresas** consolidando una reputación de confianza y resultados.

Servicios Principales

- Construcción y supervisión de obra civil.
- Urbanización y pavimentación.
- Obras hidráulicas y pluviales.
- Albañilería y acabados (loseta, tablaroca, pintura)
- Edificación comercial e industrial.
- Movimiento de tierras y control topográfico.

Experiencia Destacada

Torre C – Central Garden Honor Desarrollos (Inmobiliaria FJ Remax)

Tijuana, B.C. (2024-2025)

- Ejecución completa de albañilerías, que incluyó los cubos de escaleras y de elevador, muros divisorios de los departamentos, escaleras, pretil de la torre, roof garden y cuartos de servicio.
- Colocación de loseta en 36 departamentos (9 niveles)
- Obra falsa y detalles en 24 departamentos (6 niveles); muros de hojas de yeso, plafones, colocación de pintura, cumpliendo con los estándares de calidad específicos del cliente.

Central Garden – Inmobiliaria FJ Remax – Tijuana, B.C.

Movimientos de tierra de la rampa de acceso a los sótanos 1 y 2 de las Torres A, B, C y la próxima Torre D.

Obra Comercial e Industrial

Construcción de 100 mini bodegas – Zona Centro, Tijuana B.C. (2022-2023)

Ejecución integral de 100 mini bodegas, desde la cimentación hasta la losa estructural, empleando sistema de concreto armado con losa aligerada de casetón y viguetas, asegurando eficiencia constructiva, durabilidad y acabado uniforme en todo el conjunto.

Taller de extintores – DISICO, Tijuana, B.C. (2024)

Diseño y construcción de taller industrial de extintores, se realizó en 3 etapas, comenzando con la primera que fue una construcción de 250 m² y las posteriores que fueron 400 m² que incluyó la ampliación del taller y la construcción de oficinas.

Obra Hidráulica, Pluvial, Sanitaria.

Canal Pluvial Cañón Pablo Neruda – Ayuntamiento de Tijuana – Colonia Reforma, Tijuana, B.C (2025)

Construcción de canal pluvial, que incluyó excavaciones, cimbra, acero y colado; fue un proyecto enfocado al mejoramiento de la infraestructura urbana municipal para la mitigación pluvial de la zona.

Drenaje Sanitario – Ayuntamiento de Tijuana – Col. Internacional, Tijuana, B.C (2025)

Trabajo realizado para mejorar la infraestructura sanitaria de la Colonia Internacional, se realizaron los trabajos de excavación, construcción de pozos de visita, registros sanitarios, descargas y colocación de 460 metros lineales de tubería en la zona.

Tanque de Agua Potable – RAMO 33 / CESPT – Cerro Colorado, Tijuana, B.C.

Construcción de tanque, cárcamo de bombeo, línea de impulsión y válvulas.

Canalización Arroyo Matanuco – SIDUE – Tijuana, B.C.

Excavación y construcción de canal pluvial con filtros y obra de control hidráulico

Rehabilitación de Colector Poniente Viejo – UR Obras y Servicios – Tijuana, B.C.

Rehabilitación de la Etapa 1 del colector en el tramo Alisitos-Cuauhtémoc para la empresa UR.

Rehabilitación de línea de agua potable – INOVACION EN BOMBEO Y DESASOLVE S.A de C.V. – Tijuana, B.C.

Trabajos para la rehabilitación de la infraestructura pública de líneas de agua potable desde la calle Carroceros hasta la Calle Orbita, Colonia Sánchez Taboada, Tijuana, B.C.

Línea de Agua Potable y Drenaje Sanitario – FINCASIN S.A de C.V – Ensenada, B.C.

Construcción de líneas de agua y drenaje sanitario con sus tomas y descargas en el Fraccionamiento Cataviña.

Construcción Drenaje Sanitario – CESPT – Col. Granjas Familiares, Tijuana, B.C.

Obras de Urbanización, Terracerías y Pavimentación.

Pavimentación Calle Margaritas – Ayuntamiento de Tijuana – Calle Margaritas, Col. Lomas del Matamoros, Tijuana, B.C. (2025)

Se realizaron los trabajos de terracerías, nivelación y compactación conforme a las especificaciones del proyecto para su posterior pavimentación con concreto hidráulico.

Terracerías Carls Jr – Precon Construcciones S.A de C.V. – Libramiento Rosas Magallón, Tijuana, B.C.

Proyecto de plataforma de terracerías para la posterior construcción de Carls Jr, trabajo realizado para la empresa Precon.

Movimientos de Tierra – R.J Ingeniería S.A de C.V. – Tijuana, B.C.

- Módulos A-B y plaza cívica CECYTE La Presa
- Edificio de Importación e Internación Temporal de Vehículos

Movimiento de Tierra y Terracería de Vialidades – ARA Consorcio de Ingeniería Integral S.A de C.V. – Tijuana, B.C.

- Fraccionamientos: Puerta Plata, Lomas de Terrabella, Real de San Francisco y Colinas de Chapultepec.

Urbanización de Casas Muestra – CYD Desarrollos Urbanos S.A de C.V. – Santa Fe 1ra Sección, Tijuana, B.C.

Urbanización Fracc. Los Pinos – MITEK INTERNACIONAL S.A de C.V. – Tijuana, B.C.

Edificación Residencial

Construcción de Casa Habitación – Tijuana, B.C.

- *Fraccionamiento Mirador: 160 m² de construcción, hasta acabados finales.*
- *Fraccionamiento Puesta del Sol: 198 m², desde cimentación hasta acabados.*
- *Col. Matamoros: 198 m² de construcción, desde cimentación hasta acabados finales.*
- *Rosarito, B.C: 220 m² de construcción, trabajos desde cimentación hasta acabados finales.*

CONTACTO

CYC Ingeniería Civil – Tijuana, Baja California

Ing. Jorge Alfonso Valdez Aguilar

📞 664 760 86 59

cyc.baja1@gmail.com

